KARIN KOMERC MD DOO
Br. 01/230037834
Dana 18.09.2023
VETERNIK, NOVI SAD

KARIN KOMERC

Preduzeće za proizvodnju, promet i usluge "UNIPROMET" d.o.o.
Br. 521/11
26.9.2023 god.
ČAČAK II

KARIN KOMERC MD D.O.O
Živorada Petrovića 8, 21203 Veternik, Srbija
+381 21 823 800 | office@karinmd.com
PIB>103726184 | MB>20009233

KARIN KOMERC MD d.o.o. Veternik, ul.Živorada Petrovića br.8, PIB:103726184, MB:20009233, koga zastupa generalni direktor Krste Dubroja (u daljem tekstu: **Prodavac**)

i

UNIPROMET d.o.o. Čačak, ul. Bulevar Oslobodilaca Čačka br. 92a, PIB: 101297718, MB: 07364954, koga zastupa direktor Aleksandar Marković (u daljem tekstu: **Kupac**).

Zaključili su dana 18.09.2023

UGOVOR O KUPOPRODAJI broj 1809-23

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Ovim ugovorom Prodavac i Kupac ugovaraju kupoprodaju građevinskog materijala iz proizvodnog programa Prodavca i to:

- Gotov beton

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 2.

Obaveze Prodavca su:

- Da prema dispoziciji Kupca isporuči naručenu robu, standardnog kvaliteta.
- Da uredno izda račun za isporučenu robu.
- Da u slučaju promene cenovnika i ostalih uslova prodaje blagovremeno obavesti kupca o predmetnim izmenama

KARIN KOMERC

KARIN KOMERC MD D.O.O
Živorada Petrovića 8, 21203 Veternik, Srbija
+381 21 823 800 I office@karinmd.com
PIB>103726184 I MB>20009233

Član 3.

Obaveze Kupca su:

- Da blagovremeno, dostavljanjem pisanog zahteva putem faksa ili e-mail-a, naruči ugovoreni građevinski materijal sa naznačenim paritetom i adresom mesta istovara.
- Da obezbedi siguran pristup vozilu mestu istovara građevinskog materijala, kao i da osigura sam istovar, kako ne bi došlo do oštećenja materijala i sredstava (opreme) Prodavca i Kupca, kao i da u slučaju potrebe pribavi neophodne dozvole/saglasnosti za nesmetan istovar robe od nadležnih institucija. Ukoliko Kupac ne obezbedi uslove za siguran i bezbedan pristup gradilištu i/ili dozvolu za zauzeće javnih površina i/ili ukoliko je potrebno Rešenje o privremenoj izmeni režima saobraćaja, Prodavac ima pravo da ne izvrši isporuku građevinskog materijala koji je predmet ovog ugovora, a svi troškovi koji zbog toga nastanu padaju na teret Kupca.
- Da dnevne narudžbenice pošalje Prodavcu najkasnije 24h pre isporuke ili da porudžbinu potvrdi putem telefona, uz obaveznu naknadnu pisanu potvrdu i dostavu porudžbenice.
- Da za količine betona veće od 200 m3 pošalje narudžbenicu najkasnije 48h pre isporuke betona.
- Da plati isporučenu robu u ugovorenim rokovima na jedan od sledećih računa Prodavca:

  340-11000533-59 Erste banka a.d.

- Da ovlašćeno lice Kupca overi prijem građevinskog materijala i tom prilikom, pored potpisa upiše čitko svoje ime i prezime.
- Da Prodavcu dostavi sledeću dokumentaciju:
  - Fotokopiju depo kartona banke navedene u meničnom ovlašćenju (overena fotokopija ne može biti starija od 7 dana)
  - Potvrdu o izvršenom evidentiranju PDV-a
  - OP obrazac
- Da u slučaju statusnih promena, promena poslovnog imena, sedišta, lica ovlašćenih za zastupanje i lica ovlašćenih za raspolaganje sredstvima kupca, pečata i slično, bez odlaganja obavesti Prodavca i na njegov zahtev dostavi svu potrebnu dokumentaciju koja se odnosi na navedene promene.

KARIN KOMERC MD D.O.O
Živorada Petrovića 8, 21203 Veternik, Srbija
+381 21 823 800 I office@karinmd.com
PIB>103726184 I MB>20009233

CENE I USLOVI PLAĆANJA

Član 4.

Ugovorne strane su saglasne sa primenom važeće ponude 01/230000911 od 13.07.2023. godine.

Cene izražene u ponudi mogu biti izmenjene u skladu sa izmenama cena agregata, cementa I aditiva (komponenata betona) na tržištu, o čemu će Prodavac blagovremeno obavestiti Kupca I ugovorne strane će zaključiti aneks ovog ugovora.

Plaćanje će se vršiti odloženo na 30 dana od dana isporuke materijala

Kupac je dužan da Prodavcu pre početka isporuke dostavi sledeća sredstva finansijskog obezbeđenja:

a) 2 menice (limitirane na 6.500.000,00 rsd sa pdv), potpisane od strane ovlašćenih lica sa pečatom Društva i overenim zahtevom za registraciju menica u NBS
b) 4 menična ovlašćenja za raspolaganje datim menicama, potpisanih od strane ovlašćenih lica, sa pečatom Društva

KREDITNI LIMIT

Član 5.

Prodavac odobrava Kupcu otvoreni kreditni limit kao bruto (cena sa PDV-om) vrednost svih izlaznih faktura do maksimalno 6.500.000,00 rsd

U slučaju prekoračenja kreditnog limita, bez obzira na dospeće faktura, Kupcu neće biti isporučena roba sve dok ne izvrši uplatu koja je vidljiva na računu Prodavca i smanji otvorene stavke ispod ugovorenog kreditnog limita.

Rok plaćanja definisan je u članu 4. ovog ugovora i prikazan je na svakoj fakturi.

Član 6.

Kupac će Prodavcu plaćanje vršiti na tekući račun koji je naznačen na fakturi ispostavljenoj za isporučeni građevinski materijal.

Član 7.

U slučaju prekoračenja ugovorenog roka plaćanja, Kupac duguje Prodavcu, pored glavnice i kamatu koja je jednaka visini zatezne kamate po stopi utvrđenoj Zakonom o zateznoj kamati.

Ukoliko Kupac nakon pisane opomene upućene od strane Prodavca, u roku od 7 dana od dana prijema opomene ne izmiri svoje obaveze, Prodavac zadržava pravo da Kupcu izda knjižno zaduženje (obračun kamate) u visini obračunate zakonske zatezne kamate.

U slučaju da Kupac ne postupi po opomeni, ceo iznos duga u valuti i van valute plaćanja uvećan za obračunatu zateznu kamatu će se smatrati dospelim i Prodavac ima pravo da aktivira sredstvo obezbeđenja i naplati celokupan dug.

Član 8.

Kupac se obavezuje da preuzme naručeni građevinski materijal koji je Prodavac isporučio, odnosno po koji dođe sopstvenim prevozom (o čemu je blagovremeno obavestio Prodavca).

Ugovorne strane su saglasne da je sastavni deo ovog ugovora spisak ovlašćenih lica Kupca za prijem robe u kome su za svako lice sadržani sledeći podaci: ime i prezime, broj lične karte i potpis ovlašćenog lica.

Ukoliko preuzimanje materijala nije izvršeno, svi troškovi nastali oko pripreme materijala, kao i nastala šteta padaju na teret Kupca, a ukoliko isti ne naknadi troškove i nastalu štetu, Prodavac će istu naplatiti aktiviranjem sredstava finansijskog obezbeđenja.

Član 9.

Ugovorne strane su saglasne da Prodavac može odložiti pojedine isporuke, u slučajevima događanja koja se nisu mogla predvideti u vreme sklapanja ugovora niti je Prodavac iste mogao izbeći ili savladati u granicama svog uobičajenog poslovanja.

O neophodnosti odlaganja isporuke, u skladu sa prethodnim stavom ovog člana, Prodavac je dužan da obavesti Kupca i sa istim dogovori novi rok isporuke građevinskog materijala.

KARIN KOMERC MD D.O.O
Živorada Petrovića 8, 21203 Veternik, Srbija
+381 21 823 800 | office@karinmd.com
PIB>103726184 | MB>20009233

KVALITET

Član 10.

Prodavac garantuje Kupcu ugovoreni kvalitet proizvoda.

U slučaju reklamacije, Kupac i prodavac će angažovati nezavisnu ovlašćenu laboratoriju (u daljem tekstu: Laboratorija) radi ispitivanja i utvrđivanja kvaliteta reklamiranog proizvoda. Uzorkovanje materijala čiji se kvalitet ispituje vršiće se obavezno u prisustvu ovlašćenih predstavnika Kupca i Prodavca.

Troškove ovog laboratorijskog ispitivanja od strane Laboratorije snosiće ugovorna strana koja nije bila u pravu u pogledu navoda o kvaitetu proizvoda.

Kupac podnosi Prodavcu zahtev za rešenje reklamacije, uz koji je dužan da priloži zapisnik o reklamaciji i račun za kupljenu robu. Zahtev se neće uzimati u razmatranje bez navedene dokumentacije.

Sve reklamirane isporuke za koje se utvrdi da imaju nedostatak po pitanju kvaliteta ili ne odgovaraju zahtevima koje je Kupac naznačio u porudžbenici, Kupac će vratiti Prodavcu na njegov trošak.

KOLIČINA

Član 11.

Kupac je dužan da utvrdi količinu isporučene robe što potvrđuje potpisom otpremnice.

Eventualne primedbe na količinu robe, Kupac mora pisanim putem uputiti Prodavcu, a prilikom preuzimanja robe sačiniti pisani zapisnik o vrsti i količini robe, prevozniku, registarskoj tablici vozila i taj zapisnik odmah poslati Prodavcu.

Ukoliko Kupac reklamira nedostatke na isporučenim količinama robe, Prodavac i Kupac će zajedno objektivno utvrditi opravdanost reklamacije.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 12.

Prodavac i Kupac saglasni su da se na sve odnose proizašle iz ovog ugovora, a koji nisu izričito regulisani ovim ugovorom, primenjuju Opšte uzanse za promet robom, Zakona o obligacionim odnosima i Pravilnika o tehničkim normativima za beton i armirani beton.

KARIN KOMERC MD D.O.O
Živorada Petrovića 8, 21203 Veternik, Srbija
+381 21 823 800 I.office@karinmd.com
PIB>103726184 I MB>20009233

Član 13.

Izmene i dopune ovog ugovora moguće su isključivo u pisanom obliku, u formi aneksa.

Član 14.

Ugovorne strane će, u duhu poslovne saradnje sve eventualne sporove proizašle iz ovog ugovora, nastojati da reše međusobnim dogovorom. U protivnom, za rešavanje sporova biće nadležan Privredni sud u Novom Sadu.

Član 15.

Svaka ugovorna strana može jednostrano, pisanim putem, raskinuti ovaj ugovor u slučajevima ako druga ugovorna strana bez opravdanih razloga ne izvrši preuzete ugovorene obaveze.

Otkazni rok je 30 dana od dana prijema zahteva za otkaz ugovora, a isti može biti pisanim putem drugačije dogovoren.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) primerka, od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primerka.

KOMERCIJALA:	
TEHNIČKI SEKTOR:	
LJUDSKI RESURSI I OPŠTI POSLOVI:	
OPREMA I MEHANIZACIJA:	
FINANSIJE:	
[illegible] SEKTOR	
[illegible]	

U Veterniku, 18.09.2023

„UNIPROMET" d.o.o. Čačak	
1. Pravna služba	
2. Finansijska služba	
3. Komercijalna služba	
4. Tehnička služba	

PRODAVAC

KARIN KOMERC MD VETERNIK, NOVI SAD

KUPAC

KARIN KOMERC MD D.O.O
Živorada Petrovića 8, 21203 Veternik, Srbija
+381 21 823 800 | office@karinmd.com
PIB>103726184 | MB>20009233

PONUDA BR. 01/230000911

Datum: 13.07.2023

UNIPROMET DOO
Bulevar Oslobodilaca 92a
32000 Cacak
PIB: 101297718
MB: 07364954

PONUDA
gotov transportni beton

Ponuda za isporuku betona sa betonske baze Naumovićevo za Vaše gradilišta na deonici Novi Žednik-Subotica cca 400 m3

Red br.	SRPS oznaka	Fabrička oznaka	Klasa betona prema EN 206-1	JM	Cena betona EUR	Rabat %	Cena sa rabatom	Cena prevoza EUR	Troškovi pumpe EUR
1.	MB-30	KK-30-32-0AG	C 25/30	M3	105.00	11.43	93.00	8,00-9,00	8,00-15,00
2.	MB-30	KK-30-16-0AG	C 25/30	M3	106.00	11.32	94.00	8,00-9,00	8,00-15,00

Naknadno dodavanje aditiva u beton se obracunava po 3 eur/m3 za svaki aditiv.
Izvodac ili investitor imaju obavezu ishodovanja dozvole za zauzece javne površine za predmetno gradilište.
Norma pumpanja 20m3/h, u slucaju pumpanja manje kolicine obracunava se dodatni rad pumpe u iznosu 180 eur/h (za pumpu od 46m i 56m 300eur/h)
Pumpa koja je dežurna uz fabriku je pumpa dohvata 38m i za nju nema izlaska
Izlazak pumpe se obračunava paušalno prilikom svakog izlaska za pumpe preko 39m
u iznosu od 350 eur (80-120km)
Cene ab pumpe po duzini dohvata od 24 m do 39m- 8 eur/m3, 43m-9 eur/m3, 46m - 12 eur/m3, 56m - 15 eur/m3
Trasnport betona po km:
0-10km - 8,00 eur/m3; 11-20km - 9,00 eur/m3.
Norma istovara miksera je 1h. U slucaju sporijeg istovara obracunava se dodatni rad miksera u iznosu od 80 eur/h.
Minimalni obracun prevoza po svakom mikseru je 7,00 m3.
Ponuda važi 7 dana.
Nacin placanja: odloženo plaćanje 30 dana uz instrumente obezređenja - dve blanko menice i menična ovlašćenja
Gore navedene cene su bez PDV-a, izražene u evrima a fakturisanje i placanje bice izvršeno u dinarima po srednjem kursu NBS na dan isporuke.
Cene betona zavise od sirovina potrebnih za spravljanje istog, u slucaju poskupljenja sirovina uvećava se i cena betona.

Saglasan sa ponudom:

Dana:

Natasa Markovic

Dokument izdao